


<p>Сведения о проверке размещены в ФГИС ЕРКНМ 12 ноября 2021 г. учётный номер 77210061000101345935</p> <p>Согласование с органом прокуратуры: согласование не требуется</p>	
---	---



Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,  
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий  
Главное управление МЧС России по г. Москве

(наименование территориального органа МЧС России, специального управления)

119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д. 22/2, стр. 1;

тел./факс (495) 637-25-68; e-mail: [gu\\_moscov@mchs.gov.ru](mailto:gu_moscov@mchs.gov.ru)

(адрес места нахождения территориального органа МЧС России, номер телефона, электронный адрес)

3 РОНПР Управления по ЮВАО Главного управления МЧС России по г. Москве

(наименование органа государственного пожарного надзора)

109651, г. Москва, ул. Люблинская, д. 94; тел. (495) 348-45-62; e-mail: [uvao3@77.mchs.gov.ru](mailto:uvao3@77.mchs.gov.ru)

(адрес места нахождения органа государственного пожарного надзора, номер телефона, электронный адрес)

г. Москва

«29» ноября 2021 года

**ПРЕДПИСАНИЕ  
ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ  
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ № 326/1/3**

(первая цифра номер решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия,  
вторая цифра соответствует лицу, которому вручается предписание 1- собственник, 2-арендатор, 3-должностное лицо)

вручается: **Гаражно-строительному кооперативу «КАБРИОЛЕТ»  
(ГСК «КАБРИОЛЕТ»)**

**Председателю правления ГСК «КАБРИОЛЕТ»  
Семёнову Павлу Александровичу**

(указывается контролируемое лицо, в отношении которого проводилось контрольное (надзорное) мероприятие)

Во исполнение решения заместителя главного государственного инспектора районов Капотня, Люблино, Марьино, Печатники ЮВАО города Москвы по пожарному надзору – заместителя начальника 3 регионального отдела надзорной деятельности и профилак-

тической работы Управления по ЮВАО Главного управления МЧС России по г. Москве подполковника внутренней службы Васина В.В. от 12.11.2021 № 326-3-3, в период с «16» ноября 2021 г. по «29» ноября 2021 г.

Государственным инспектором районов Капотня, Люблино, Марьино, Печатники ЮВАО г. Москвы - инженером 3 регионального отдела надзорной деятельности и профилактической работы Управления по Юго-Восточному административному округу Главного управления МЧС России по г. Москве старшим лейтенантом внутренней службы Курильчиком Денисом Игоревичем

(должность, фамилия, имя отчество (при наличии), звание должностного лица (лиц), руководителя группы инспекторов органа государственного пожарного надзора)

проведена

**внеплановая выездная проверка**

(контрольное (надзорное) мероприятие)

по адресу: г. Москва, ул. Верхние поля, д. 2.

в ходе которого присутствовал законный представитель контролируемого лица – председатель ГСК «КАБРИОЛЕТ» Семёнов Павел Александрович.

(должности, фамилии, имена, отчества (при наличии) лиц, участвующих в контрольном (надзорном) мероприятии)

Для устранения обязательных требований пожарной безопасности в соответствии со статьей 90 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» необходимо устранить:

№ п/п	Вид нарушения обязательных требований пожарной безопасности, с указанием конкретного места выявленного нарушения	Ссылка на пункт, часть, статью и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого (-ых) нарушены	Срок устранения нарушения обязательных требований пожарной безопасности	Отметка о выполнении
1.	Не обеспечено соблюдение проектных решений в отношении пределов огнестойкости инженерного оборудования (систем вентиляции и дымоудаления).	п. 13 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 (далее – ППР).	01.10.2022	
2.	Не организована проверка состояния огнезащитного покрытия инженерного оборудования (систем вентиляции и дымоудаления) в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности, а также технической документацией изготовителя средства огнезащиты и (или) производителя огнезащитных работ. Указанная документация не хранится на объекте защиты.	п. 13 ППР в РФ.	01.10.2022	
3.	Не организовано устранение	п. 13 ППР в РФ.	01.10.2022	

	повреждений огнезащитного покрытия инженерного оборудования (систем вентиляции и дымоудаления) объекта защиты, либо его замены в случае окончания гарантированного срока эксплуатации огнезащитного покрытия в соответствии с технической документацией изготовителя средства огнезащиты и (или) производителя огнезащитных работ.			
4.	Допускается использование вентиляционных камер и других технических помещений для организации мастерских, а также хранения мебели и других предметов	пп. «б» п. 16 ППР в РФ.	01.10.2022	
5.	Не обеспечено в полной мере наличие знаков пожарной безопасности, обозначающих в том числе пути эвакуации и эвакуационные выходы.	п. 36 ППР в РФ.	01.10.2022	
6.	Не производится проверка огнезадерживающих устройств (заслонок, шиберов, клапанов и др.) в воздуховодах, устройств блокировки вентиляционных систем с автоматическими установками пожарной сигнализации или пожаротушения, автоматических устройств отключения общеобменной вентиляции и кондиционирования при пожаре с внесением информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты.	п. 42 ППР в РФ.	01.10.2022	
7.	Не определен порядок и сроки проведения работ по очистке вентиляционных камер, циклонов, фильтров и воздуховодов от горючих отходов и отложений с составлением соответствующего акта, не реже 1 раза в год с внесением информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты.	п. 43 ППР в РФ.	01.10.2022	
8.	Не обеспечено размещение пожарных рукавов и стволов в	п. 50 ППР в РФ.	01.10.2022	

	пожарных шкафах, имеющих элементы их фиксации в закрытом положении.			
9.	Не организовано проведение проверок работоспособности задвижек с электроприводом (не реже 2 раз в год), установленных на обводных линиях водомерных устройств, а также пожарных основных рабочих и резервных пожарных насосных агрегатов (ежемесячно) с внесением информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты.	п. 52 ППР в РФ.	01.10.2022	
10.	Система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, автоматические установки водяного пожаротушения находятся в неработоспособном состоянии.	п.54 ППР в РФ.	01.10.2022	
11.	Информация о работах, проводимых со средствами обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения, не вносится в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты.	п. 54 ППР в РФ.	01.10.2022	
12.	Не обеспечивается соблюдение проектных решений (в части освещенности, количества, размеров и объемно-планировочных решений эвакуационных путей и выходов, а также наличия на путях эвакуации знаков пожарной безопасности) при эксплуатации эвакуационных путей и выходов в помещениях автосервиса, расположенного на 1 подземном этаже объекта защиты	п. 23 ППР в РФ.	01.10.2022	
13.	Допускается эксплуатация после изменения класса функциональной пожарной опасности помещений, не отвечающие нормативным документам по пожарной безопасности в соответствии с новым классом	пп. «н» п. 16 ППР в РФ.	01.10.2022	

	функциональной пожарной опасности (помещения автосервиса на 1 подземном этаже объекта защиты).			
14.	Допускается размещение торговых помещений в помещениях автостоянки	п. 5.1.8 СП 113.13330.2016.	01.10.2022	
15.	Помещение автостоянки не оборудованы системой оповещения и управления эвакуацией 4-го типа.	п. 6.5.7 СП 113.13330.2016.	01.10.2022	
16.	Отсутствуют обозначения категорий помещений по взрывопожарной и пожарной опасности, а также определение класса зоны в соответствии с главами 5, 7 и 8 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" помещений (пожарных отсеков) на дверях складского и производственного назначения.	п. 12 ППР в РФ.	01.10.2022	

Предложенные мероприятия являются обязательными для контролируемых лиц, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по соблюдению обязательных требований пожарной безопасности.

При несогласии с предписанными пунктами Вам предоставляется право на досудебное обжалование в установленном законодательством Российской Федерации о государственном контроле (надзоре) порядке.

Председатель ГСК «КАБРИОЛЕТ»

Семёнов П.А.

(должность, фамилия, инициалы, контролируемого лица (представителя))



(подпись)

Инженер 3 РОНПР Управления по ЮВАО Главного  
управления МЧС России по г. Москве

майор внутренней службы

Курильчик Д.И.

(должность, фамилия, инициалы, звание должностного лица (лиц), руководителя группы инспекторов органа государственного пожарного надзора)

(подпись)

\* Отметка размещается в правом верхнем углу после реализации указанных действий.